



**Правила землепользования и застройки:
советы практического применения**

	<i>Введение</i>	4
I.	Что такое Правила землепользования и застройки	5
II.	Подробнее о некоторых территориальных зонах	11
	Общественно-деловая территориальная зона (ОД)	11
	Зоны охраны объектов культурного наследия	11
	Территории объекта всемирного наследия Юнеско (О.Ю)	12
	Территориальная зона озелененных территорий жилой застройки (ЖР) ...	14
III.	Изменение Правил землепользования и застройки	20
	Внесение изменений в ПЗЗ	20
	Изменение применения ПЗЗ	21
IV.	Полезная информация	22

ВВЕДЕНИЕ

Очень часто мы недовольно удивляемся, когда рядом с нашим домом начинают строить новый, или вдруг в квартале небольших частных домиков вырастает многоэтажная высотка, протестуем против сокращения парков и зеленых зон города и «точечной» застройки во дворах. Но часто ли мы задумываемся, почему это происходит и каким образом этого можно было избежать?! Понимать эти процессы и оказывать на них влияние можно, зная существующие правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ).

Правила землепользования и застройки наравне с Генеральным планом города является основным градостроительным документом, в котором отражаются перспективы развития территорий города или муниципального района. Поскольку это документы развития, то в них представлено не столько отражение того, что есть сейчас, столько то, что должно быть в будущем.

Посмотрев карты ПЗЗ, вы можете заранее узнать, как город видит развитие тех или иных территорий. Поскольку принятие ПЗЗ и всех изменений в них процесс публичный, то любой житель города может не только принять участие в общественном обсуждении, но внести свои аргументированные предложения.

Подробнее об этом вы сможете узнать в данной брошюре, где на примере ПЗЗ Ярославля раскрываются основные градостроительные понятия, рассказывается о градостроительном зонировании территорий и правилах застройки в их границах.

I. ЧТО ТАКОЕ ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Правила землепользования и застройки города Ярославля являются относительно «молодым» документом: они были приняты в 2009 году и заработали только с 2010 года. До этого времени основным градостроительным документом выступал Генплан города. Он не был столь детализирован, публичен и доступен для граждан. Поэтому потенциальным инвесторам, строителям приходилось выбирать площадки практически «в слепую», точно посылая запросы в органы самоуправления и узнавая о назначении той или иной территории.

Генплан как стратегический документ территориального планирования города или муниципального района должен отражать основные направления развития города и должен учитывать:

- цели и задачи развития города,
- сохранение историко-культурной среды,
- обеспечивать безопасность и качество проживания в городе,
- планировать развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Генплан также должен учитывать прогнозируемое увеличение численности жителей города, динамику развития трудовых ресурсов (в т.ч. и из других регионов). А также их потребности в развитии зеленых, парковых зон.

Если Генплан отражает стратегические направления развития города, то ПЗЗ представляют собой инструмент для практической реализации положений Генплана.

ПЗЗ не могут противоречить генплану и призваны дополнять его, конкретизировать.

Правила землепользования и застройки – это документ, издаваемый органами местного самоуправления. Им регулируются отношения в области использования земли и строительства.

Согласно ПЗЗ весь город разделяется на территориальные зоны, каждая из которых имеет свое назначение. Для каждой зоны прописан свой градостроительный регламент: что можно строить на этом участке, а что нельзя, устанавливаются предельные параметры высотности и плотности застройки.

Также ПЗЗ регулируют:

- Установку оградений земельных участков на территории города.
- Размещение на территории города объектов без оформления земельных отношений.

- ▣ Особенности размещения в городе Ярославле временных построек, не являющихся объектами капитального строительства.
- ▣ Особенности размещения в городе Ярославле подземных сооружений.
- ▣ Особенности установления публичных сервитутов.
- ▣ Особенности обозначения территорий общего пользования красными линиями.

ПЗЗ являются публичным документом, его принятие невозможно без общественного обсуждения. Кроме того, все изменения так же выносятся на публичные слушания.

Открытость и публичность должны стимулировать инвесторов, строителей, да и всех собственников зданий, строений планировать свою деятельность и перспективы развития своей недвижимости.

Территориальные зоны

ПЗЗ просты в использовании. Сам документ состоит из текстовой описательной части и двух графических приложений. Карта позволяет увидеть привязку территориальных зон к местности с детализацией до квартала, а в тексте документа подробно описывается регламент использования той или иной территориальной зоны.

Основным принципом ПЗЗ является территориальное зонирование. Территория города представляет собой «слоеный пирог», где одна зона может накрывать другую.

➔ В ПЗЗ обозначены 30 основных территориальных зон

Обозначение территориальных зон	Виды территориальных зон
Жилые зоны:	
Ж.1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами
Ж.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
Ж.3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
Ж.4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОЖ	Общественно-жилая зона

Общественно-деловые зоны:

ОД	Общественно-деловая зона
ФЦ	Зона многофункциональных центров
МЦ	Зона медицинских центров
УЦ	Зона учебных центров

Производственные зоны:

П.1	Зона производственных и коммунально-складских объектов I класса опасности по санитарной классификации
П.2	Зона производственных и коммунально-складских объектов II класса опасности по санитарной классификации
П.3	Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности по санитарной классификации
П.4	Зона производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации
П.5	Зона производственных и коммунально-складских объектов V класса опасности по санитарной классификации
П.6	Зона коммунальных объектов

Зоны рекреационного назначения:

В	Зона водных объектов
Р.1	Зона городских парков, садов, скверов
Р.2	Зона городских лесов
Р.3	Зона городских зеленых насаждений
СЦ	Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

ИТ.1	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
ИТ.2	Зона инженерных сооружений
ИТ.3	Зона внешнего транспорта

Зоны специального назначения:	
СН.1	Зона объектов специального назначения
СН.2	Зона действующих кладбищ
СН.3	Зона закрытых кладбищ
Зоны сельскохозяйственного использования:	
СХ	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
ДС	Зона садоводческих, огороднических и дачных хозяйств
Зоны ограниченного использования:	
ДУ	Зона образовательных учреждений для детей
ЖР	Зона озелененных территорий жилой застройки

→ Территориальные зоны с особыми условиями использования территорий

Они устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством и имеют приоритет по отношению к основным зонам.

Зоны с особыми условиями:	
→	Водоохранные зоны
→	Объекты культурного наследия
→	Особо охраняемые природные территории
→	Санитарно-защитные зоны
→	Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
→	Зоны охраняемых территорий (режимных объектов, мест лишения свободы)
→	Охранные зоны геодезических объектов

Основные территориальные зоны и зоны с особыми условиями отражены на двух листах Карты градостроительного зонирования (графическое приложение №1 к ПЗЗ).

Помимо этого в отдельную схему вынесены памятники истории и культуры

на территории города, которые как будто проходят сквозь территориальные зоны и на них не распространяются выше обозначенные регламенты, поскольку они имеют свои регламенты и ограничения.

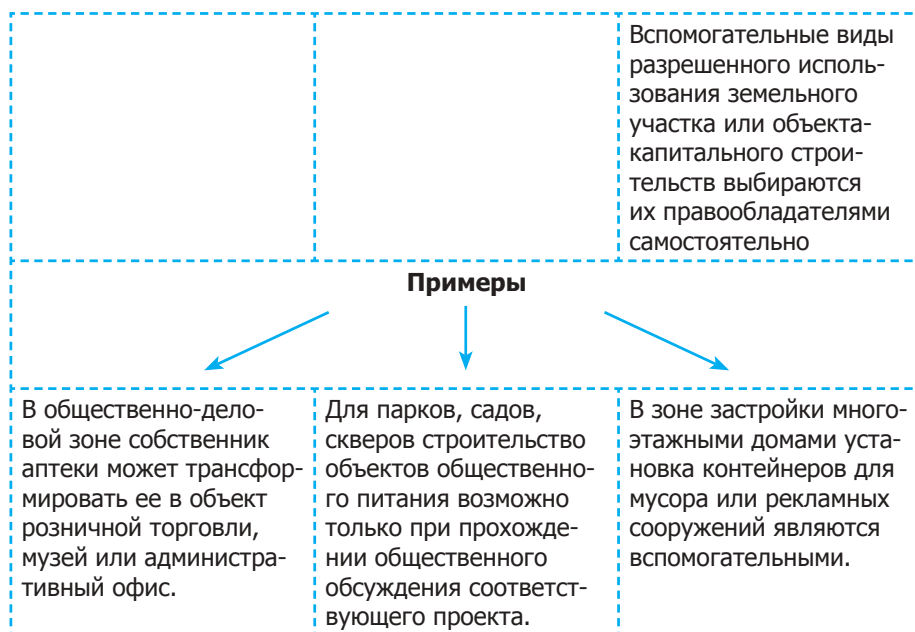


Определяет:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Для каждой территориальной зоны установлены **ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

основные виды разрешенного использования	условно разрешенные виды использования	вспомогательные виды разрешенного использования
Собственник может по своему усмотрению менять виды использования земельного участка или объекта капитального строительства без дополнительных разрешений и согласований	Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит обязательному обсуждению на публичных слушаниях	Допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, осуществляются совместно с ними.



II. ПОДРОБНЕЕ О НЕКОТОРЫХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОНАХ

Общественно-деловая территориальная зона (ОД)

Общественно-деловая зона покрывает практически весь центр города Ярославля.

В этой зоне основными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства являются административные, офисные, учебные, торговые, культурные, досуговые, развлекательные здания, сооружения.

! Особенностью данной территориальной зоны является то, что размещение многоквартирных домов относится к условно разрешенному виду использования. Это означает, что для реконструкции старых или строительства новых жилых домов необходимо в обязательном порядке пройти процедуру публичных слушаний и получить разрешение органа местного самоуправления. Это особенно актуально для небольших аварийных домов, у которых есть только два варианта развития: реконструкция или снос и строительство нового здания.

! Малоэтажное и индивидуальное жилищное строительство в этой зоне не предусмотрено вовсе.

Зоны охраны объектов культурного наследия

В Ярославле как городе с тысячелетней историей большое количество памятников истории и культуры федерального, регионального и местного значения. В целях сохранения культурного наследия для таких объектов установлены специальные зоны с особыми ограничениями по использованию земельных участков и объектов капитального строительства.

Среди основных документов, регламентирующих специальные условия использования земельных участков и объектов капитального строительства:

■ Федеральный закон от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

■ Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ (ред. от 12.03.2014) "Об особо охраняемых природных территориях";

■ Закон Ярославской области от 5 июня 2008 г. N 25-з "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Ярославской области";

■ Постановление Правительства ЯО от 22.06.2011 N 456-п "Об утверждении проекта зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) города Ярославля и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных правовых актов Ярославской области".

На земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов России, а также в границах территорий памятников и ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия, решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимается в особом порядке.

Территории объекта всемирного наследия Юнеско (О.Ю)

Исторический центр Ярославля, сформированный по плану 1778 года, в 2005 году был включен в Список всемирного наследия Юнеско как выдающийся памятник русского градостроительного искусства и архитектуры.

Данный статус накладывает существенные ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких исторических объектов.

В частности в зоне Юнеско установлен полный запрет на строительство новых зданий.

Новое строительство разрешено только в порядке регенерации историко-градостроительной среды и воссоздания утраченных объектов.

Например, в таком порядке в историческом центре Ярославля был построен Успенский собор. Заложенный в 1215 году храм Успения Пресвятой Богородицы был разрушен в 1937 году. К тысячелетию Ярославля собор был построен заново.

Общий регламент в границах территории объекта всемирного наследия (О.Ю.1, О.Ю.2)

Запрещается:

- строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;
- строительство новых зданий, строений, сооружений, объектов инженерно-транспортных коммуникаций, кроме оговоренных в регламенте в порядке регенерации историко-градостроительной среды;
- размещение высотных доминант, за исключением воссоздания утраченных церквей или их завершения в исторических габаритах;

■ снос (демонтаж) исторических зданий, строений, сооружений без письменного разрешения органа охраны объектов культурного наследия и проведения историко-культурной экспертизы на предмет наличия признаков объекта культурного наследия;

■ реконструкция с увеличением высотных параметров дисгармонирующих объектов;

■ размещение на лицевых фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия, а также перед их фасадами на расстоянии ближе 2 метров инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования, антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей;

■ размещение временных строений, сооружений размерами в плане более 1,5 м x 1,5 м и высотой более 3 метров на территориях открытых городских пространств;

■ размещение на зданиях рекламных конструкций размерами более 1,5 м x 0,5 м;

■ размещение рекламных конструкций на объектах культурного наследия из расчета более одной на один вход в здание;

■ размещение отдельно стоящих рекламных конструкций площадью рекламного поля более 2,25 кв. метра и на расстоянии ближе 25 метров друг от друга;

■ размещение рекламных конструкций на крышах зданий, над улицами и перед главными фасадами объектов культурного наследия.

Разрешается:

■ реставрация и ремонт существующих зданий, строений, сооружений;

■ реконструкция существующих зданий, строений, сооружений:

- локальное изменение лицевых фасадов на уровне первых и цокольных этажей, не искажающее общее архитектурное и цветовое решение объекта;
- устройство витрин;
- устройство и закладка дверных проемов;
- устройство мансард на лицевых корпусах без изменения конфигурации крыши, на дворовых корпусах возможно изменение угла наклона крыши;
- перекрытие замкнутых дворовых пространств;
- изменение высоты отдельных дворовых корпусов - не выше лицевого корпуса, расположенного перед реконструируемым объектом;
- изменение архитектурного решения дворовых фасадов;

- воссоздание утраченных объектов;
- регенерация историко-градостроительной среды в соответствии с предельными параметрами высот и при условии сохранения характеристик исторической среды:
 - восстановление утраченных элементов планировочной структуры, организация пешеходных зон внутри кварталов;
 - снос (демонтаж) дисгармонирующих зданий, строений и сооружений;
 - ремонт, реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с условиями регламента;
 - благоустройство территории: устройство автостоянок, установка малогабаритных (площадью не более 50 кв. метров, высотой не более 3 метров) временных сооружений: навесов, малых архитектурных форм, информационных указателей, памятников, памятных знаков (за исключением территорий перед лицевыми фасадами объектов культурного наследия);
 - установка малогабаритных (площадью информационного поля не более 2,25 кв. метров) отдельно стоящих рекламных конструкций с расстоянием между ними не менее 25 метров, размещение на зданиях рекламных конструкций с размерами не более 1,5 м x 0,5 м из расчета одна конструкция на один вход в здание;
 - строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на окружающую историческую застройку.

Территориальная зона озелененных территорий жилой застройки (ЖР)

Данная зона была внесена в Правила землепользования и застройки города Ярославля только в 2012 году.

ЖР рассматривается в качестве защитной меры от «точечной» застройки, поскольку в данной зоне любое строительство запрещено!

Основными видами разрешенного использования являются:

- зеленые насаждения общего пользования;
- благоустройство в общественно полезных целях;
- малые архитектурные формы, скульптуры, фонтаны, беседки, декоративные водоемы и другие подобные объекты общего пользования;

- ▣ детские спортивные и игровые площадки общего пользования;
- ▣ площадки для проведения общественных мероприятий;
- ! Условно разрешенных и вспомогательных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства в данной территориальной зоне не установлено.

Таким образом, основным и единственным предназначением зоны ЖР служит озеленение и благоустройство. Установление режима данной зоны во дворах домов может служить эффективной превентивной мерой в борьбе с «точечной» застройкой.

III. ИЗМЕНЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Внесение изменений в ПЗЗ

Направлять заявления по внесению изменений в ПЗЗ наравне с органами власти и управления может любой гражданин.

Однако вы должны аргументировать свое предложение, сославшись на неэффективное использование или снижение стоимости земельного участка или объекта капитального строительства, причинение вреда или нарушение ваших прав и законных интересов.

Данное заявление направляется в мэрию города (департамент архитектуры и развития города).

Инициировать процедуру внесения изменений в ПЗЗ может только мэрия города.

В течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменения в ПЗЗ специальная комиссия готовит заключение, в котором должны содержаться рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в ПЗЗ или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения. Данное заключение направляется мэру.

Мэр в течение 30 дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в ПЗЗ или об отклонении предложения о внесении изменений с указанием причин отклонения. Копия такого решения направляется заявителю.

! Совет

ПЗЗ является динамично развивающимся документом, и изменения в него вносятся регулярно. Поэтому вы можете направить свои предложения, когда будут назначены публичные слушания по рассмотрению очередных изменений в ПЗЗ. Свое заявление вы можете представить непосредственно и на самих публичных слушаниях.

Информация обо всех проходящих публичных слушаниях размещается в специальном выпуске газеты «Городские новости-Документ», а также в обязательном порядке размещается на официальном сайте мэрии Ярославля - <http://city-yaroslavl.ru>

Поскольку вопрос об изменениях в Правила землепользования и застройки выносится на заседание муниципалитета города, то стоит свои предложения донести и до вашего депутата.

Изменение применения ПЗЗ

Изменить применение отдельных положений ПЗЗ в отношении вашего земельного участка или объекта капитального строительства можно в судебном порядке.

Об этом свидетельствует имеющаяся судебная практика в отношении жилого имущества.

Если ваш индивидуальный или малоэтажный дом в соответствии с ПЗЗ размещен в территориальной зоне многоэтажной застройки, например в Ж.1, то по Правилам землепользования и застройки это означает, что вы не сможете реконструировать или строить новый дом на месте старого.

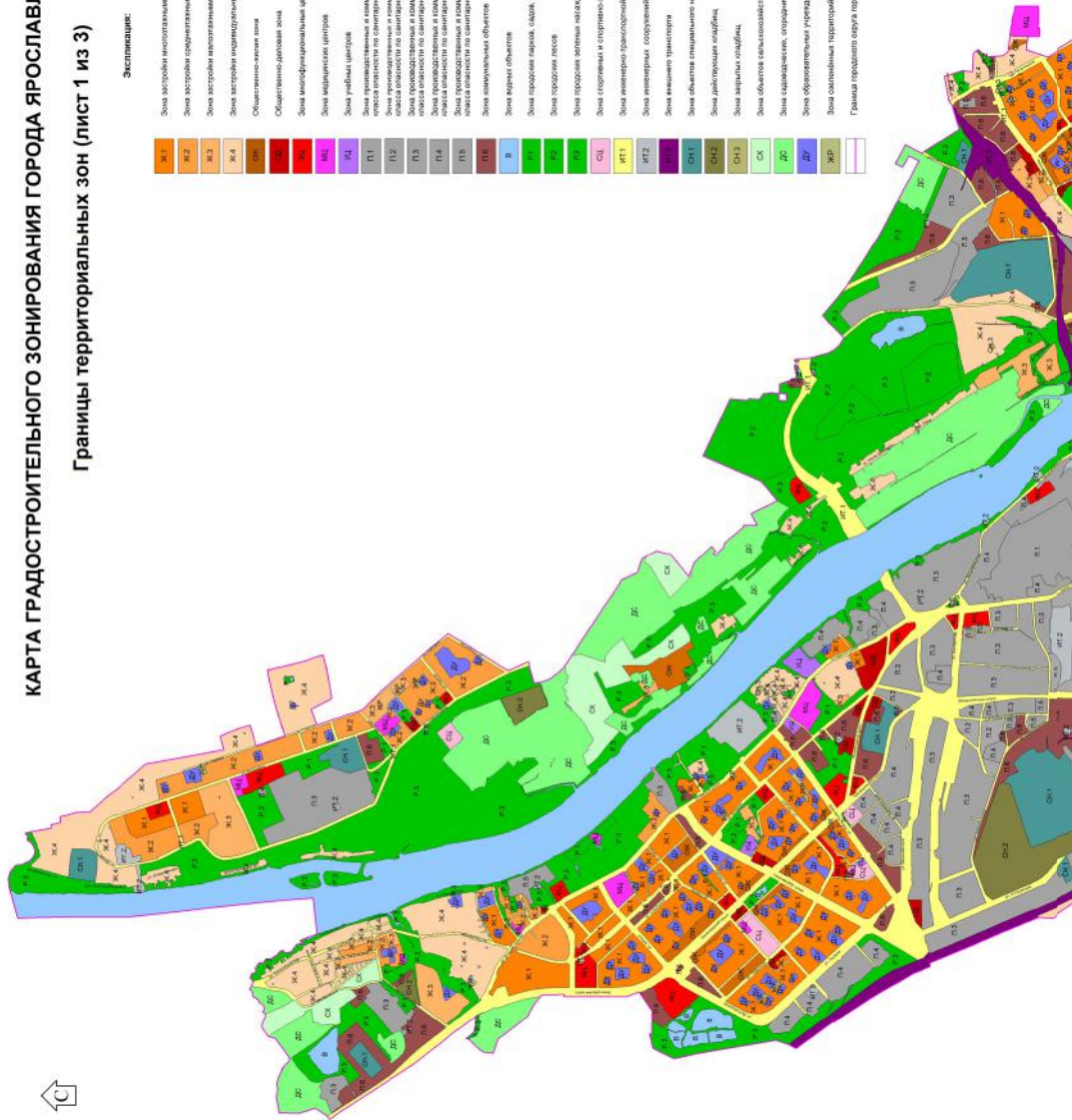
Суд в этом вопросе встает на сторону собственника, усматривая здесь нарушение его законных прав, и признает недействительными отдельные положения ПЗЗ в отношении таких объектов.

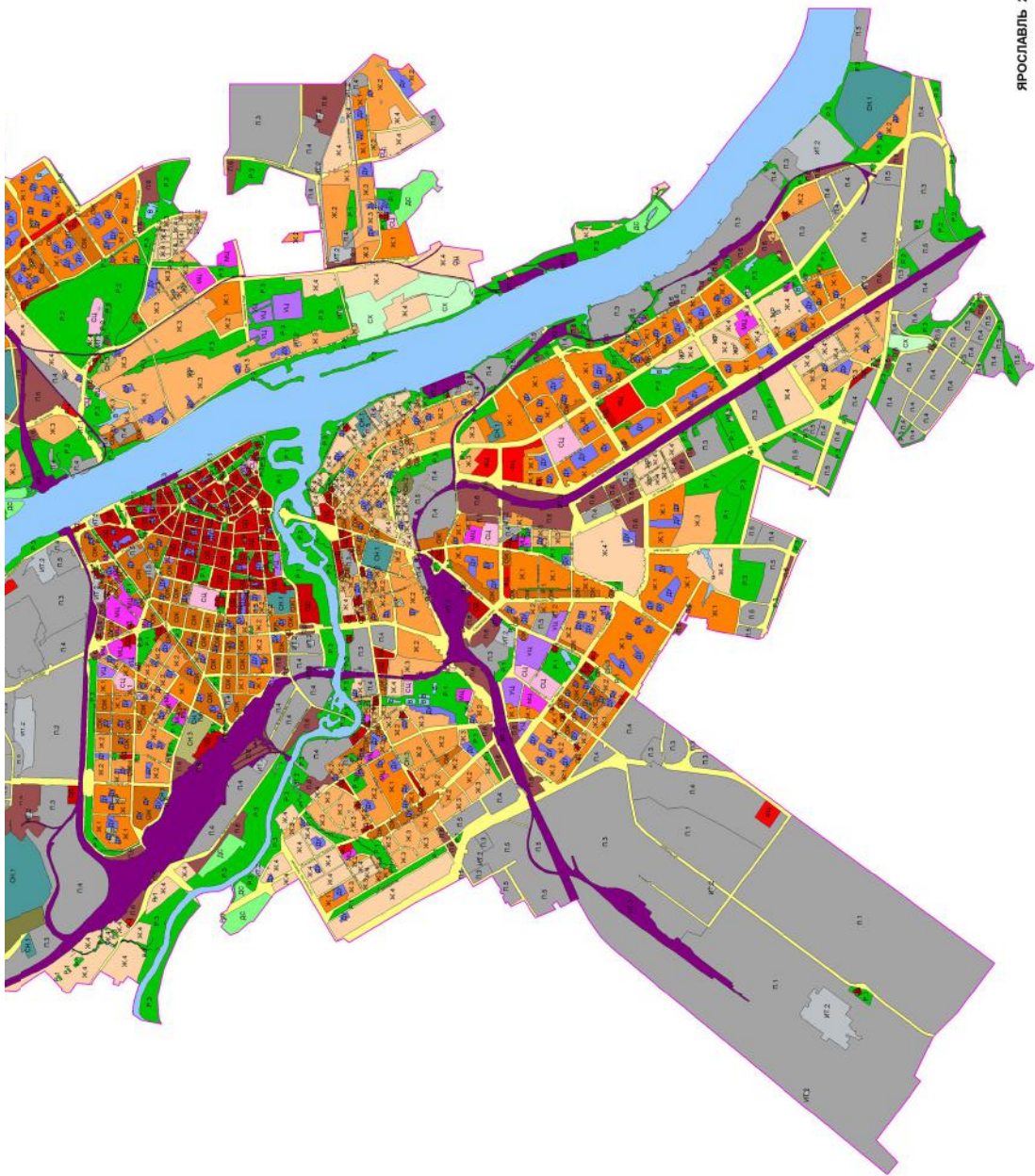
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ Масштаб 1:25000

Границы территориальных зон (лист 1 из 3)

Экспликация:

ЖК-1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
ЖК-2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
ЖК-3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЖК-4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
СЗ	Общественно-деловая зона
СД	Общественно-деловая зона
МЖ	Зона многофункциональных центров
МЖС	Зона многофункциональных центров
ЖК-1	Зона учебных центров
П1	Зона производственных и коммунально - складских объектов I класса опасности по санитарной классификации
П2	Зона производственных и коммунально - складских объектов II класса опасности по санитарной классификации
П3	Зона производственных и коммунально - складских объектов III класса опасности по санитарной классификации
П4	Зона производственных и коммунально - складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации
П5	Зона производственных и коммунально - складских объектов V класса опасности по санитарной классификации
П6	Зона коммунальных объектов
В	Зона водных объектов
Л	Зона парковых насаждений, садов, скверов
ЛС	Зона парковых лесов
ЛЗ	Зона парковых зеленых насаждений
СЛ	Зона спортивной и спортивно-оздоровительной сооружений
ИТ1	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
ИТ2	Зона инженерных сооружений
Т	Зона жилищно-транспортная
ОЖ-1	Зона объектов складского назначения
ОЖ-2	Зона объектов складского назначения
ОЖ-3	Зона складских складов
ОЖ	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
ДЖ	Зона складского, оптово-розничного и др. назначения
ДЖТ	Зона образовательных учреждений для детей
ЖР	Зона охранных территорий жилой застройки
	Границы городского округа город Ярославль





КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ Масштаб 1:25000

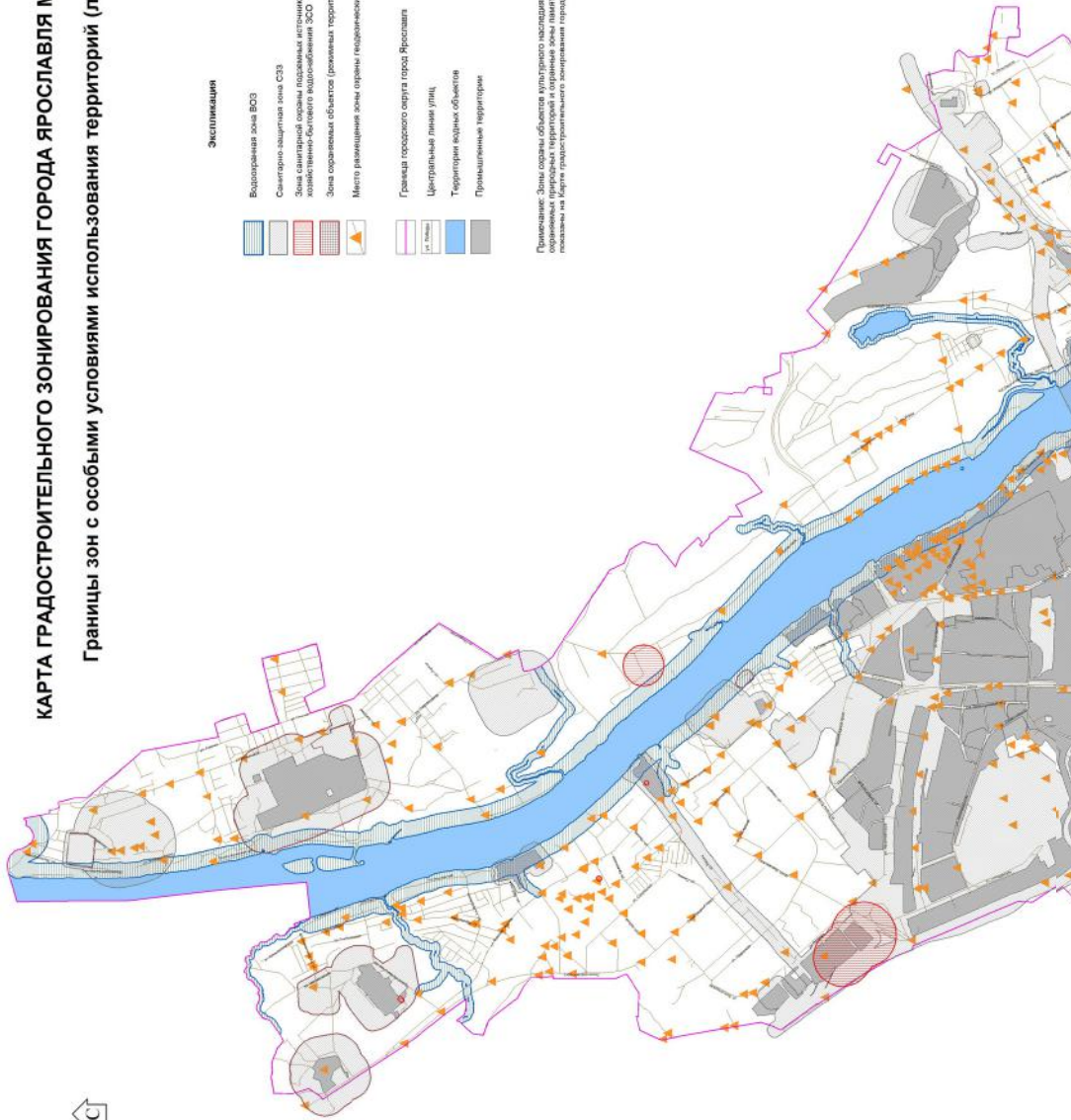
Границы зон с особыми условиями использования территорий (лист 2 из 3)

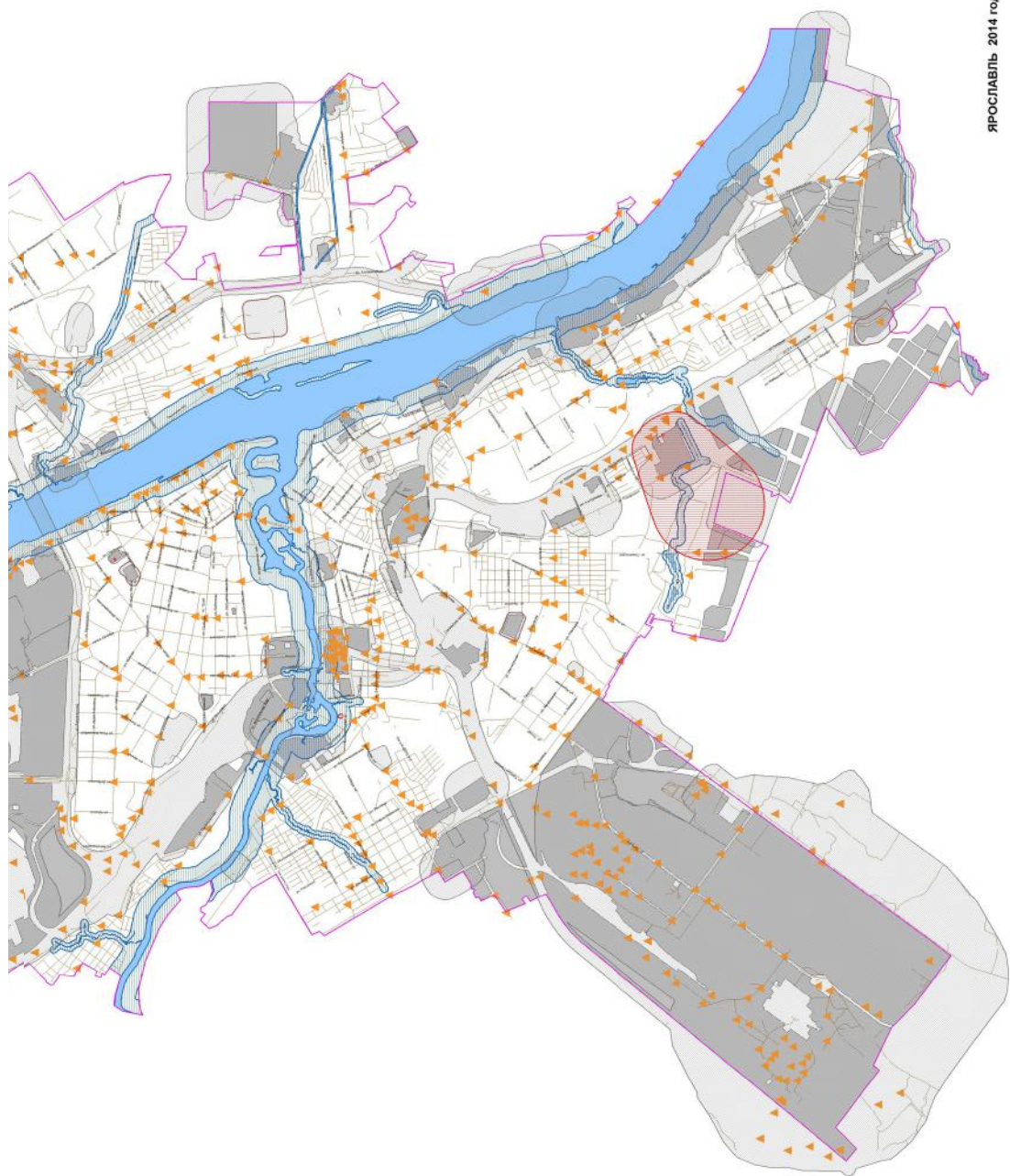


Экспликация

- Водооградная зона ВООЗ
- Санитарно-защитная зона СЗЗ
- Зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ЗСО
- Зоны сохранения объектов (реликвий территорий) ЗРО
- Места реализации зоны охраны геологических объектов ЗОГО
- Граница городского округа город Ярославль
- Центральная линия улиц
- Территории культурных объектов
- Промышленные территории

Примечание: Зоны охраны объектов культурного наследия, границы особо охраняемых природных территорий, территории размещения объектов показа на карте градостроительного зонирования города Ярославля (лист 3 из 3)





IV. ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Где можно получить информацию о территориальной зоне, в которой находится ваш земельный участок или объект капитального строительства?

1) Вы можете самостоятельно ознакомиться с ПЗЗ и графическими приложениями.

В электронном варианте они размещены на официальном сайте мэрии Ярославля <http://city-yaroslavl.ru> в разделе Город/Архитектура и градостроительство.

2) Вы можете обратиться в департамент архитектуры и развития территорий города. Специальный отдел информационных систем обеспечения градостроительной деятельности занимается предоставлением соответствующих выписок.

В департаменте архитектуры и развития территорий города вы также можете получить Градостроительный план земельного участка – ГПЗУ. Этот план есть только у сформированных участков. В этом документе содержится полная информация о возможностях использования земельного участка согласно Генеральному плану города и Правилам землепользования и застройки. Ценным в этом документе является карта, на которой нанесены границы участков с привязкой к местности, а также все коммуникации и элементы благоустройства. ГПЗУ выдается собственнику один раз бесплатно. В последующем выдаются копии с данного документа всем желающим, но уже за плату.

! Совет

При покупке земельного участка или объекта капитального строительства в обязательном порядке проверьте, в какой территориальной зоне они расположены. Иначе вы можете приобрести объект, развитие которого данной зоной не предусмотрено.

Реквизиты документов

- Решение муниципалитета города Ярославля от 17 сентября 2009 г. №201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ярославля».
- Решение муниципалитета города Ярославля от 06.04.2006 г. №226 «Об утверждении генерального плана города Ярославля».

Полезные контакты

Департамент архитектуры и развития территорий мэрии г. Ярославля

Адрес: 150000, г. Ярославль, Революционный проезд, 6

Телефон: (4852) 40-36-61

Адрес электронной почты: dart@city-yar.ru

Управление земельных ресурсов мэрии г. Ярославля

Адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Нахимсона, д. 8

Приемная телефон: (4852) 40-37-00

Канцелярия телефон: (4852) 40-37-40

Факс: (4852) 40-37-42

Адрес электронной почты: uzr@city-yar.ru

Департамент строительства Ярославской области

Адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Чайковского 42 (1 этаж)

Телефон: (4852) 72-81-08

Факс: (4852) 31-56-91

E-mail: dstr@region.adm.yar.ru

неофициальный e-mail: depstryo@mail.ru

Департамент культуры Ярославской области

Адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9/4

Телефон: (4852) 30-52-29, 40-18-29, 40-12-91

Факс: (4852) 30-43-46

Email: dcul@region.adm.yar.ru

Федеральная государственная информационная система

<http://fgis.minregion.ru/fgis/>

Публичная кадастровая карта

<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>

Центр информационной поддержки градостроительной деятельности

<http://www.yargis.ru/>

На данном сайте собрана основная градостроительная информация: Правила землепользования и застройки, Генпланы муниципальных районов и городских округов, сведения о проходящих публичных слушаниях, земельных аукционах, а также о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков.



Брошюра подготовлена и издана Ярославской региональной общественной организацией «Центр гражданских инициатив» за счет средств гранта Общероссийского общественного движения «Гражданское достоинство», конкурс на распределение которого произведен в соответствии с распоряжением Президента Российской Федерации от 18.09.2013 № 348-рп.

Изготовитель: ИП Прудников Д.А. Ярославль. 2014 г. Тираж 5000 экз.
Распространяется БЕСПЛАТНО.